

# Studio Villatehdas varausehdot

Tilavaraukset ja tiedustelut sähköpostitse asiakaspalvelusta [info@villatehdas.fi](mailto:info@villatehdas.fi) tai yhteisömanagerilta [veera.saves@villatehdas.fi](mailto:veera.saves@villatehdas.fi). Kaikki hinnat sisältävät arvonlisäveron 25,5%.

## TILAVUOKRA, ensimmäinen vrk

1 vrk ma-to 330€ (1.1.2025 370€)  
1 vrk pe-su 490€ (1.1.2025 530€)

## TILAVUOKRA, lisävuorokaudet

2-3 vrk 265€  
4-14 vrk 210€

Yli 14 vuorokautta yhtäjaksoisesti tai yli 14 vrk useammassa periodissa sovitaan aina tapauskohtaisesti erikseen. Tapahtuman rakentaminen ja purkaminen luetaan vuokra-ajaksi.

## TILAVUOKRAAN SISÄLTYY

- esitystila
- esitystekniikka (ääni, valo, projisointilaitteet)
- lämпиö (keittiötilat ja -laitteet, astiasto)
- pukeutumis- ja peseytymistilat
- käyttösähkö ja -vesi

## ERIKSEEN SOVITTAVAT LISÄPALVELUT

- ääni-/valoteknikon palvelut ostettavissa erikseen, sovitaan tapauskohtaisesti
- tilan kaluston muutostyöt 33€/h, minimilaskutus 2 tuntia. Arkisin klo 8-16.
- muu avustava henkilökunta 33€/h arkisin klo 8-16.
- iltaisin klo 16 eteenpäin ja lauantaisin tuntihinnat +50%
- sunnuntaina ja pyhinä tuntihinnat +100%

## LÄMPIÖ

Mikäli esitystila ei ole vuokrattuna, lämpöön voi vuokrata erikseen juhliin, kokouksiin, illanviettoihin. Lämpöön kertavuokra 330€, vuokra-aika klo 16-24.

## VUOKRAN MAKSAMINEN

Tilavuokra ja muut erikseen veloittavat maksut tulee olla maksettuna eräpäivään mennessä. Tilavuokran voi maksaa myös pankki- tai luottokortilla Villatehtaan asiakaspalvelussa.

## PERUUTUSEHDOT

Varauksen voi tehdä aikaisintaan vuotta ennen tilaisuutta. Vuokrakauden voi peruuttaa tai muuttaa veloituksetta 30 vrk ennen tilaisuutta. Mikäli peruutus tapahtuu alle 30 vrk ennen vuokra- kauden alkua, veloitetaan vuokraajalta 50 % kokonaisvuokrasta. Mikäli peruutus tehdään 7 vrk tai alle ennen varattua päivämäärää, veloitetaan 100 % kokonaisvuokrasta.

## AULA ON YHTEISKÄYTTÖTILA

Esitystilan kanssa samaa sisäänkäyntiä sekä aulan wc-tiloja käyttää harjoitustilojen Ossianin ja Violetin toimijat. Harrastetilojen toimijoilla ei ole pääsyä Studio Villatehtaan tiloihin tai lämpöön, eikä Studio Villatehtaan vuokralainen ole luvallinen käyttää em. harjoitustiloja.

## VÄLIAIKATARJOILUT

Tilan vuokraaja voi järjestää tarvitsemansa ruoka- ja juomatarjoilut haluamallaan tavalla anniskelu- ja elintarvikelain puitteissa. Tila on rekisteröity anniskelutilaksi, lupanro: 34063005.

**SIIVOUS** Tilan vuokraaja vastaa tilan siisteydestä vuokrakautensa aikana. Villatehdas perii tilan loppusiivouksesta vuokralaskun yhteydessä 66€ siivousmaksun. Tilan jäteastioita suuremmat jätteet ja jättemäärät on vuokralaisen itse hävitettävä asianmukaisesti. Näyttämö- varastosta löytyy siivousvälineitä ja tarvikkeita (imuri, lattiaharjoja sekä jätessäkkejä).

## VARASTOINTITILAT

Tarvikkeita, kalustoa ja kalusteita ei saa jättää vuokratilaan vuokrakauden päätyttyä ilman vuokranantajan etukäteen antamaa suostumusta.

### **TILOJEN LUKITSEMINEN**

Vuokralaiselle luovutetaan avain ennen vuokra-ajan alkamista erikseen sovittuna aikana. Vuokralaisen vastuulla on ovien sulkeminen ja tilan lukitseminen vuokra-ajan päättyessä sekä estää ulkopuolisten pääseminen tiloihin. Avaimen voi palauttaa myös näyttämövarastossa olevaan palautuslaatikkoon.

Kiinteistön automaattinen hälytysjärjestelmä kytkeytyy aulassa päälle klo 01.00. Mikäli vuokralainen aiheuttaa aiheettoman hälytyksen, laskutetaan siitä hälytyskäynnin päivystyshinta 330€.

### **TEKNISET LAITTEET**

Esitystekninen laitteisto tulee palauttaa vuokrakauden jälkeen ns. perustilaan (omat tallennetut asetukset tulee poistaa laitteistosta vuokra-ajan päättyessä). Laitteistoa tai sen osia ei saa irrottaa tai siirtää toiseen käyttöpaikkaan. Mahdollisista laitevaurioista ja vioista tulee ilmoittaa viipymättä vuokranantajalle. Laitteiston käytössä tulee noudattaa huolellisuutta, varovaisuutta ja annettua ohjeistusta. Vuokranantaja ei vastaa laitteiston äkillisestä ennalta arvaamattomasta rikkoutumisesta tai häiriöistä vuokrakauden aikana, eikä ole velvollinen toimittamaan korvaavia laitteita tilalle vuokrakauden aikana. Mahdollinen vuokrahyvitys käsitellään tapauskohtaisesti.

### **LIPUNMYynti**

Vuokraaja järjestää itse tapahtumansa lipunmyynnin. Erikseen sovittaessa pääsylippuja voidaan ottaa myyntiin Villatehtaan asiakaspalvelupisteeseen.

### **MAINONTA JA MARKKINOINTI**

Tapahtumatiedot voidaan lisätä Villatehtaan nettisivujen tapahtumakalenteriin sekä Hyvinkään kaupungin yleiseen tapahtumakalenteriin ja Villatehtaan sosiaaliseen mediaan. Tapahtumapaikaksi mainonnassa ja markkinoinnissa tulee ilmoittaa Hyvinkään Villatehdas, Studio Villatehdas, ovi B 9. Tapahtuman mainosjulisteita voi kiinnittää

kiinteistöllä oleville ilmoitustauluille ja Studio Villatehtaan eteiseen sekä tilasta löytyvään A-ständiin.

### **VASTUUT**

Tilan vuokraaja on tilaisuuden järjestäjä ja tilaisuudesta vastuullinen taho. Vuokraaja vastaa itsensä, esityksen henkilöstön ja yleisön tilalle sekä tilan kalustolle aiheuttamista vaurioista täysimääräisesti. Vuokralainen on myös vastuussa toimintansa mahdollisesti aiheuttamista vahingoista yleisölle, alihankkijoilleen, kiinteistölle, kiinteistön omaisuudelle ja kiinteistön muille vuokralaisille. Vuokrakauden päättyttyä vuokranantaja tarkastaa tilan. Vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan vuokranantajalle mahdollisista vahingoista ja vaurioista välittömästi. Tulen käyttö sisätiloissa on ehdottomasti kiellettyä. Vuokranantaja varaa itselleen oikeuden peruuttaa tilaisuuden, mikäli tilaisuudessa ei noudateta vuokranantajan antamia ohjeita, voimassa olevia lakeja ja asetuksia, viranomais määräyksiä tai yleisiä hyviä tapoja.