Studio Donner
Varausehdot

Vuokrakauden maksimipituus vuokralaiselle 14 on perättäistä päivää.
Sama vuokraaja voi vuokrata tilan uudelleen, mutta eri vuokrakausien väliin tulee jäädä 7 päivää.
Tilavaraukset sähköpostitse: info @villatehdas.fi
Vuokravuorokausi klo 8.00 – klo 24.00, tilassa ei ole tuntihinnoittelua vain päivävuokra

TILAVUOKRA KULTTUURIKÄYTTÖÖN

1 vuokrapäivä	200 € + alv 24 %
1-3 perättäistä vuokrapäivää	180 € + alv 24 %
1-14 perättäistä vuokrapäivää	160 € + alv 24 %

TILAVUOKRA SEMINAAREIHIN JA YRITYSJUHLIIN

350 € + alv 24 % /päivä

TILAVUOKRAAN SISÄLTYY

- lämpiö
- puku- ja peseytymistilat
- talon tekniikka (ääni, valo, esitystekniikka)
- sähkö

TARVITTAESSA ERILLISHINNASTA

- ääni- tai valomies (50 €/ tunti, min. 4 tuntia)
- tilan kaluston muutostyöt 35 €/tunti (min. 2 tuntia)
- muu avustava henkilökunta (naulakonhoitaja, lipunmyyjä) 35 €/tunti
- sunnuntaina ja pyhäpäivinä tuntihinnat +100 %
- henkilötuntihintoihin lisätään alv 24 %

LÄMPIÖ

Mikäli Studio Donner ei ole vuokrattuna, voi lämpiö vuokrata erikseen juhliin, kokouksiin, illanviettoihin
Lämpiön kertavuokra 250 € + alv 24 %, vuokra-aika klo 16-23

VARAUSVAHVISTUS

Kustakin vuokrauksesta laaditaan sähköinen varausvahvistus. Tilavuokran tulee olla maksettuna ennen vuokrakauden alkua.

PERUUTUSEHDOT

Vuokrauksen voi tehdä aikaisintaan vuotta ennen tilaisuutta. Vuokrakauden voi peruuttaa tai muuttaa veloituksetta 30 vrk ennen tilaisuutta. Mikäli peruutus tapahtuu alle 30 vrk ennen vuokrakauden alkua, veloitetaan vuokraajalta 50 % kokonaisvuokrasta. Mikäli peruutus tehdään alle 7 vrk ennen tilaisuutta, veloitetaan vuokraajalta 100 % kokonaisvuokrasta.

YHTEISKÄYTTÖTILAT

Esitystilan kanssa samaa sisäänkäyntiä sekä yleisö-wc:tä käyttävät harjoitustilojen Ossianin ja Violetin harrastekäyttäjät. Harrastetilojen käyttäjillä ei ole pääsyä Studio Donneriin taikka lämpiöön – eikä esitystilan vuokraajalla harjoitustiloihin

VÄLIAIKATARJOILUT

Tilassa on vapaa catering. Tilan vuokraaja voi järjestää väliaika yms. tarjoilut haluamallaan tavalla anniskelu- ja elintarvikelain puitteissa, itse hoitaen tai tilaten palvelun esim. kahvila Donerista tai Ravintola Obelixista. Lämpiön apukeittiö on tilavuokraajan käytettävissä.

SIIVOUS

Tilan vuokraaja vastaa tilan siisteydestä vuokrakautensa aikana. Villatehdas vastaa loppusiivouksesta vuokrakauden päättyessä.

VARASTOINTITILAT

Tarvikkeita ei saa jättää tilaan vuokrakauden päätyttyä. Villatehtaalta voi tiedustella lyhytaikaisesti vuokrattavia varastotiloja.

TILOJEN LUKITSEMINEN
Vuokralainen saa käyttöönsä vuokrakautensa ajaksi tilaan erikseen koodatut avaimet. Vuokralainen vastaa tilan lukitsemisesta. Kiinteistön automaattinen hälytysjärjestelmä kytkeytyy päälle klo 24.00. Mikäli vuokralainen aiheuttaa murtohälytyksen, laskutetaan siitä hälytyskäynnin päivystyshinta 250 € + alv 24 %.

TEKNISET LAITTEET
Vuokraajan on mahdollista käyttää tilassa olevaa teknistä laitteistoa. Laitteisto tulee palauttaa vuokrakauden jälkeen ns. perustilaan (omia säätöjä ei saa tallentaa laitteistoon).
Mahdollisista vaurioista ja rikkoumista tulee ilmoittaa viipymättä KOy Hyvinkään Wanhalle Villatehtaalle. Laitteistoa ei saa irrottaa taikka siirtää toiseen käyttöpaikkaan. Laitteiston käytössä tulee noudattaa huolellisuutta, varovaisuutta ja annettua ohjeistusta.
KOy Hyvinkään Wanha Villatehdas ei vastaa laitteiston äkillisestä ennalta arvaamattomasta rikkoumasta, eikä ole velvollinen toimittamaan korvaavia laitteita tilalle.

LIPUNMYYNTI
Vuokraajan järjestää itse tapahtumansa lipunmyynnin. Erikseen sovittaessa pieni määrä pääsylippuja voidaan ottaa myyntiin Villatehtaan toimiston infopisteeseen.

MAINONTA JA MARKKINOINTI
Tapahtuma voidaan lisätä www.villatehdas.fi tapahtumakalenteriin. Tapahtumapaikaksi mainonnassa ja markkinoinnissa tulee ilmoittaa Villatehdas, Studio Donner. Tapahtuman A4 kokoinen ennakkomainos voidaan laittaa esille Studio Donnerin ilmoitustaululle.

VASTUUT
Tilan vuokraajan on tilaisuuden järjestäjä ja tilaisuudesta vastuullinen taho.
Vuokraaja vastaa itsensä, esityksen henkilöstön taikka yleisön mahdollisesti tilalle taikka tilan kalustolle aiheuttamistaan vaurioista täysimääräisesti. Vuokralainen on myös vastuussa toimintansa mahdollisista aiheuttamista vaurioista yleisölle, alihankkijoilleen, kiinteistölle, kiinteistön omaisuudelle ja kiinteistön muille vuokralaisille.
Vuokrakauden päätyttyä KOy Hyvinkään Wanha Villatehdas tarkastaa tilan. Vuokraaja on velvollinen ilmoittamaan mahdollisista vaurioista ja rikkoumista KOy Hyvinkään Wanhalle Villatehtaalle välittömästi.
Avotulen käyttö sisätiloissa on ehdottomasti kiellettyä.

Vuokranantaja varaa itselleen oikeuden peruuttaa tilaisuuden, mikäli tilaisuudessa ei noudateta Suomen lakia, viranomaismääräyksiä ja yleisiä hyviä tapoja.